



Procès-verbal de la réunion du comité Le 3 septembre 2025 à 19 h

Procès-verbal de la réunion ordinaire du comité du district urbain local (D. U. L.) de Richer tenue au Richer Young at Heart Club au 22, chemin Dawson Ouest à Richer (MB), le 3 septembre 2025.

OUVERTURE DE LA RÉUNION

Le président John Lenton ouvre la séance à 19 h 01 en rappelant que nous sommes situés sur les terres du Traité n° 1, les terres traditionnelles des Anishinaabe, des Cris, des Oji-Cris, des Dakota et des Dénés, et le lieu de naissance de la Nation Métisse.

PRÉSENCES

| MEMBRE DU COMITÉ | PRÉSENT | ABSENT |
|---------------------------------------|---------|--------|
| JOHN LENTON, PRÉSIDENT | X | |
| NORMAND BRÉMAUD | X | |
| JESSICA OSTROWSKI | X | |
| PAT STOLWYK, CONSEILLER DU QUARTIER 3 | X | |

Nadine Vielfaure, agente législative, était également présente.

ORDRE DU JOUR

LUD-2025-71

conseiller Stolwyk

membre du comité Ostrowski

IL EST RÉSOLU QUE le procès-verbal de la réunion du comité du D. U. L. de Richer du 3 septembre 2025 soit adopté tel que présenté.

ADOPTÉE

PROCÈS-VERBAL

LUD-2025-72

conseiller Stolwyk

membre du comité Ostrowski

IL EST RÉSOLU QUE le procès-verbal de la réunion du comité du D. U. L. de Richer du 6 août 2025 soit adopté tel que présenté.

ADOPTÉE

FINANCES

Comptes à payer

LUD-2025-73

membre du comité Ostrowski

membre du comité Brémaud

IL EST RÉSOLU de demander au conseil d'approuver les paiements compris dans le sommaire des factures d'août 2025, pour la somme de 14 415,75 \$.

ADOPTÉE

États financiers

LUD-2025-74

conseiller Stolwyk

membre du comité Ostrowski

IL EST RÉSOLU QUE les états financiers du comité du D. U. L. de Richer pour la période se terminant le 31 août 2025 soient adoptés tels que présentés.

ADOPTÉE

DÉLÉGATION(S) - Aucune.

AFFAIRES EN COURS - Aucune.

AFFAIRES NOUVELLES

Collecte de déchets en bordure de route au D. U. L. - PROJET d'entente de service

LUD-2025-75

conseiller Stolwyk

membre du comité Ostrowski

IL EST RÉSOLU de recommander au conseil d'approuver le projet d'entente pour la collecte de déchets en bordure de route du D. U. L. tel que présenté et amendé.

ADOPTÉE

Voie de Mme K. - approbation d'ébauche

Le comité a examiné l'ébauche du nouveau panneau de signalisation et a recommandé quelques changements. L'administration doit suivre les instructions.

AMÉNAGEMENT ET MISE EN VALEUR

Ordre de dérogation n° 13-25 - lotissement n° 4175-25-9061 - Daniel Tschritter - exigence de largeur du site

LUD-2025-76

membre du comité Ostrowski

membre du comité Brémaud

ATTENDU QU'une audience publique a été prévue le 10 septembre 2025 pour l'ordre de dérogation n° 13-25 proposant de modifier l'exigence de largeur de site suivante comme condition du dossier de lotissement n° 4175-25-9061 :

- projet de lot 3 : Exigence minimale de largeur du site : de 200 pieds à 78 pieds, au 43141, chemin 44N, SE 17-8-8E, dans une zone Résidentielle Urbaine au sein du D. U. L. de Richer;

IL EST RÉSOLU de recommander au conseil d'approuver l'ordre de dérogation n° 13-25 telle qu'elle est présentée.

ADOPTÉE

N° de lotissement 4175-25-9113 - Bauman/M. R.

LUD-2025-77

conseiller Stolwyk

membre du comité Ostrowski

ATTENDU QUE le comité du D. U. L. a examiné le dossier de lotissement n° 4175-25-9113, qui propose de lotir le lot 3, plan 22760, soit 92, RPS 302S, situé dans le ¼ SE 17-8-8E dans le D. U. L. de Richer, et zone « RU » Résidentielle Urbaine, afin de créer deux lots résidentiels :

- projet de lot 1 : ±7,15 acres (contenant l'habitation existante), et
- projet de lot 2 : ±16,6 acres (pour une future mise en valeur résidentielle);

IL EST RÉSOLU QUE le conseil approuve le dossier de lotissement n° 4175-25-9113 sous réserve des conditions habituelles.

ADOPTÉE

AVIS DE MOTION/PÉTITIONS - Aucun.

CORRESPONDANCE

LUD-2025-78

conseiller Stolwyk

membre du comité Ostrowski

IL EST RÉSOLU QUE les procès-verbaux des réunions du conseil du 13 et du 27 août 2025 soient reçus à titre d'information.

ADOPTÉE

HUIS CLOS - Aucun.

LEVÉE DE LA SÉANCE

LUD-2025-79

conseiller Stolwyk

membre du comité Ostrowski

IL EST RÉSOLU QUE cette réunion ordinaire du comité du D. U. L. de Richer soit levée à 19 h 42.

ADOPTÉE

PROCHAINE(S) RÉUNION(S)

Réunion du comité D. U. L. de Richer

1^{er} octobre 2025 à 19 h

John Lenton
président
comité du D. U. L. de Richer

Nadine Vielfaure, CMMA
secrétaire de séance
comité du D. U. L. de Richer